

ПРОТОКОЛ

заседания координационного совета по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края

07 сентября 2020 г.

г. Ставрополь

№ 71

Председательствовал:

Крынин Сергей Александрович – министр экономического развития Ставропольского края

Присутствовали:

30 чел.

Члены координационного совета по развитию инвестиционной деятельности на территории Ставропольского края

27 чел.

Приглашенные на заседание

3 чел.

Повестка дня:

1. О рекомендации к реализации масштабного инвестиционного проекта «Строительство МАЗС в Ставропольском крае, г.Светлоград» в целях предоставления Обществу с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Югнефтепродукт» в аренду без проведения торгов земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена.

2. О рекомендации к реализации масштабного инвестиционного проекта «Реконструкция молочно-товарного комплекса» в целях предоставления Обществу с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственное предприятие им. С.В.Луценко «Пролетарская Воля» в аренду без проведения торгов земельных участков.

1. СЛУШАЛИ:

О рекомендации к реализации масштабного инвестиционного проекта «Строительство МАЗС в Ставропольском крае, г.Светлоград» в целях предоставления Обществу с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Югнефтепродукт» в аренду без проведения торгов земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена.

Докладчик: Гаврилец Алексей Иванович
Заместитель генерального директора по экономике и финансам ООО «ЛУКОЙЛ-Югнефтепродукт»

РЕШИЛИ:

1. В соответствии с Порядком принятия Губернатором Ставропольского края решения в целях предоставления юридическим лицам земельных участков в аренду без

проведения торгов для реализации масштабных инвестиционных проектов на территории Ставропольского края, утвержденным постановлением Губернатора Ставропольского края от 16 июня 2015 г. № 305, на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Югнефтепродукт» от 30 июня 2020 г. б/н, заключений министерства экономического развития Ставропольского края от 21 июля 2020 г. № 94, министерства строительства и архитектуры Ставропольского края (письмо от 23 июля 2020 г. № 01-06/-6381), министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края (письмо от 20 июля 2020 г. № 02/06-6837), управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия (письмо от 15 июля 2020 г. № 04-13/2911), администрации Петровского городского округа Ставропольского края (письмо от 20 июля 2020 г. № 14/2928) о согласовании предоставления земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 26:08:040817:38, площадью 8522+/- 32 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Шоссейная, 36, в аренду без проведения торгов для реализации на территории Ставропольского края масштабного инвестиционного проекта «Строительство МАЗС в Ставропольском крае, г. Светлоград», признать указанный инвестиционный проект соответствующим критерию, установленному подпунктом «б» пункта 2 части 1 статьи 21 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений», и рекомендовать его к реализации в целях предоставления земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 26:08:040817:38, площадью 8522+/- 32 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Шоссейная, 36, в аренду Обществу с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Югнефтепродукт» (ОГРН 1022301424254, ИНН 2309051942 / КПП 230901001) без проведения торгов сроком на 5 лет, а также установить срок, в течение которого Обществом с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Югнефтепродукт» может быть реализовано право на предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации указанного инвестиционного проекта – 3 месяца.

Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов осуществляется на основании соответствующего распоряжения Губернатора Ставропольского края в соответствии с земельным законодательством.

2. Рекомендовать ООО «ЛУКОЙЛ-Югнефтепродукт» проработать вопрос о реализации товаров производителей Ставропольского края через розничную сеть ООО «ЛУКОЙЛ-Югнефтепродукт».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 25

«против» - 2

«воздержались» - 0

2. СЛУШАЛИ:

О рекомендации к реализации масштабного инвестиционного проекта «Реконструкция молочно-товарного комплекса» в целях предоставления Обществу с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственное предприятие им. С.В.Луценко «Пролетарская Воля» в аренду без проведения торгов земельных участков.

Докладчик: Заманапуло Василий Афанасьевич
директор Общества с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственное предприятие им. С.В.Луценко «Пролетарская воля»

РЕШИЛИ:

В соответствии с Порядком принятия Губернатором Ставропольского края решения в целях предоставления юридическим лицам земельных участков в аренду без проведения торгов для реализации масштабных инвестиционных проектов на территории Ставропольского края, утвержденным постановлением Губернатора Ставропольского края от 16 июня 2015 г. № 305, на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственное предприятие им. С.В.Луценко «Пролетарская Воля» от 21 июля 2020 г. № б/н, заключений министерства экономического развития Ставропольского края от 03 августа 2020 г. № 95, министерства строительства и архитектуры Ставропольского края (письмо от 05 августа 2020 г. № 01-06/6765), министерства сельского хозяйства Ставропольского края (письмо от 28 июля 2020 г. № 03-15-15/7568), министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края (письмо от 05 августа 2020 г. № 02/06-7476), министерства имущественных отношений Ставропольского края (письмо от 03 августа 2020 г. № 13653/04), управления Ставро-

польского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия (письмо от 06 августа 2020 г. № 04-15/3537), администрации муниципального образования Водораздельного сельсовета Андроповского района Ставропольского края (письмо от 31 июля 2020 г. № 729) о согласовании предоставления двух земельных участков:

из земель населенных пунктов, находящегося в собственности муниципального образования Водораздельного сельсовета Андроповского района Ставропольского края, с кадастровым номером 26:17:050702:15, площадью 641000 +/- 280 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Андроповский район, сельское поселение Водораздельный сельсовет, Водораздел село, улица Нефтяников, участок 36;

из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности Ставропольского края, с кадастровым номером 26:17:000000:335, площадью 8681600 +/- 28700 кв.м, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 6 км от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Андроповский, с. Солуно-Дмитриевское, ул. Северная, 1, в аренду без проведения торгов для реализации на территории Ставропольского края масштабного инвестиционного проекта «Реконструкция молочно-товарного комплекса», признать указанный инвестиционный проект соответствующим критерию, установленному подпунктом «б» пункта 2 части 1 статьи 21 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений», и рекомендовать его к реализации в целях предоставления двух земельных участков:

из земель населенных пунктов, находящегося в собственности муниципального образования Водораздельного сельсовета Андроповского района Ставропольского края, с кадастровым номером 26:17:050702:15, площадью 641000 +/- 280 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Андроповский район, сельское поселение Водораздельный сельсовет, Водораздел село, улица Нефтяников, участок 36;

из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности Ставропольского края, с кадастровым номером 26:17:000000:335, площадью 8681600 +/- 28700 кв.м, местоположение: установлено относительно

ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 6 км от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Андроповский, с. Солуно-Дмитриевское, ул. Северная, 1, в аренду Обществу с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственное предприятие им. С.В.Луценко «Пролетарская Воля» (ОГРН 1022600966486, ИНН 2618014232 / КПП 261801001) без проведения торгов сроком на 49 лет, а также установить срок, в течение которого Обществом с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственное предприятие им. С.В.Луценко «Пролетарская Воля» может быть реализовано право на предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов для реализации указанного инвестиционного проекта – 3 месяца.

Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов осуществляется на основании соответствующего распоряжения Губернатора Ставропольского края в соответствии с земельным законодательством.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 27
«против» - 0
«воздержались» - 0

Министр экономического
развития Ставропольского края,
заместитель председателя координационного совета
по развитию инвестиционной деятельности и
конкуренции на территории Ставропольского края



С.А.Крынин

