

ПРОТОКОЛ

заседания координационного совета по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края

09 июня 2020 г.

г. Ставрополь

№ 68

Председательствовал: Афанасов Николай Николаевич – заместитель председателя Правительства Ставропольского края

Присутствовали: 35 чел.

Члены координационного совета по развитию инвестиционной деятельности на территории Ставропольского края 28 чел.

Приглашенные на заседание 7 чел.

Повестка дня:

1. О рекомендации к реализации масштабного инвестиционного проекта «Разведение мелкого рогатого скота мясо-шерстного направления» в целях предоставления Закрытому акционерному обществу «Красная Заря» в аренду без проведения торгов земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена.

2. О рекомендации к реализации масштабного инвестиционного проекта «Производство инженерных средств охраны периметра» в целях предоставления Обществу с ограниченной ответственностью «Металлоизделия» в аренду без проведения торгов земельного участка из земель населённых пунктов, государственная собственность на который не разграничена.

3. Об определении приоритетных направлений инвестиционной деятельности на территории Ставропольского края на 2021-2025 годы.

1. СЛУШАЛИ:

О рекомендации к реализации масштабного инвестиционного проекта «Разведение мелкого рогатого скота мясо-шерстного направления» в целях предоставления Закрытому акционерному обществу «Красная Заря» в аренду без проведения торгов земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена.

Докладчик: Костоев Роман Джебраилович
заместитель директора по производству Закрытого акционерного общества «Красная Заря»

РЕШИЛИ:

В соответствии с Порядком принятия Губернатором Ставропольского края решения в целях предоставления юридическим лицам земельных участков в аренду без проведения торгов для реализации масштабных инвестиционных проектов на территории Ставропольского края, утвержденным постановлением Губернатора Ставропольского края от 16 июня 2015 г. № 305, на основании заявления Закрытого акционерного общества «Красная Заря» от 24 апреля 2020 г. № б/н, заключений министерства экономического развития Ставропольского края от 14 мая 2020 г. № 90, министерства строительства и архитектуры Ставропольского края (письмо от 25 мая 2020 г. № 01-06/4204), министерства сельского хозяйства Ставропольского края (письмо от 14 мая 2020 г. № 02-15-15/4142), министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края (письмо от 20 мая 2020 г. № 02/06-4637), управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия (письмо от 21 мая 2020 г. № 04-15/2019), администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края (письма от 20 мая 2020 г. № 992, от 27 мая 2020 № 1062), о согласовании предоставления земельного участка, из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровыми номерами:

26:04:160103:3, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир пос. Равнинный. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Новоалександровский, п. Равнинный, севернее пос. Равнинный, площадь: 456750 +/- 5914 кв. м.;

26:04:160305:4, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пос. Равнинный, в границах земель ОПХ "Семеноввод", секция XIV, контур 39, поле 3, 4, севооборот 4ПЗ. Участок находится примерно в 5,3 км от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Новоалександровский, площадь: 424000 +/- 5698 кв. м.;

26:04:160304:3, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир п. Равнинный. Участок находится примерно в 5,25 км. от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Новоалександровский, площадь: 565916 +/- 6582 кв. м.;

26:04:160304:2, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Равнинный. Участок находится примерно в 6,5 км. от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Новоалександровский, площадь: 788027 +/- 7767 кв. м.;

26:04:160304:1, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Равнинный. Участок находится примерно в 6,5 км. от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Новоалександровский, площадь: 701996 +/- 7331 кв. м.;

26:04:160202:3, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир южнее пос.Равнинный. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Новоалександровский, п Равнинный, площадь: 1382624 +/- 10289 кв. м.;

26:04:160104:7, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир х. Родионов. Участок находится примерно в 0,12 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Новоалександровский, площадь: 514936 +/- 6279 кв. м.;

26:04:160305:5, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пос. Равнинный. Участок находится примерно в 5,3 км. от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Новоалександровский, площадь: 163989 +/- 3543 кв. м.;

26:04:160402:8, местоположение: край Ставропольский, р-н Новоалександровский, западнее ориентира хутор Родионов, площадь:

180533 +/- 3718 кв. м., в аренду без проведения торгов для реализации на территории Ставропольского края масштабного инвестиционного проекта «Разведение мелкого рогатого скота мясо-шерстного направления», признать указанный инвестиционный проект соответствующим критерию, установленному подпунктом «б» пункта 2 части 1 статьи 21 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений», и рекомендовать его к реализации в целях предоставления земельных участков, из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровыми номерами:

26:04:160103:3, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир пос. Равнинный. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Новоалександровский, п. Равнинный, севернее пос. Равнинный, площадь: 456750 +/- 5914 кв. м.;

26:04:160305:4, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пос. Равнинный, в границах земель ОПХ "Семеноввод", секция XIV, контур 39, поле 3, 4, севооборот 4ПЗ. Участок находится примерно в 5,3 км от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Новоалександровский, площадь: 424000 +/- 5698 кв. м.;

26:04:160304:3, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир п. Равнинный. Участок находится примерно в 5,25 км. от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Новоалександровский, площадь: 565916 +/- 6582 кв. м.;

26:04:160304:2, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Равнинный. Участок находится примерно в 6,5 км. от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Новоалександровский, площадь: 788027 +/- 7767 кв. м.;

26:04:160304:1, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Равнинный. Участок находится примерно в 6,5 км. от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Новоалександровский, площадь: 701996 +/- 7331 кв. м.;

26:04:160202:3, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир южнее пос.Равнинный. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Новоалександровский, п. Равнинный, площадь: 1382624 +/- 10289 кв. м.;

26:04:160104:7, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир х. Родионов. Участок находится примерно в 0,12 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Новоалександровский, площадь: 514936 +/- 6279 кв. м.;

26:04:160305:5, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участ-

ка. Ориентир пос. Равнинный. Участок находится примерно в 5,3 км. от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Новоалександровский, площадь: 163989+/- 3543 кв. м.;

26:04:160402:8, местоположение: край Ставропольский, р-н Новоалександровский, западнее ориентира хутор Родионов, площадь:

180533 +/- 3718 кв. м., в аренду Закрытому акционерному обществу «Красная Заря» (ОГРН 1022602825046, ИНН 2615001080 / КПП 261501001) без проведения торгов сроком на 10 лет, а также установить срок, в течение которого Закрытое акционерное общество «Красная Заря» может быть реализовано право на предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов для реализации указанного инвестиционного проекта – 3 месяца.

Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов осуществляется на основании соответствующего распоряжения Губернатора Ставропольского края в соответствии с земельным законодательством.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 28

«против» - 0

«воздержались» - 0

2. СЛУШАЛИ:

О рекомендации к реализации масштабного инвестиционного проекта «Производство инженерных средств охраны периметра» в целях предоставления Обществу с ограниченной ответственностью «Металлоизделия» в аренду без проведения торгов земельного участка из земель населённых пунктов, государственная собственность на который не разграничена.

Докладчик: Стоянов Юрий Павлович
генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «СТИЛСОФТ»

РЕШИЛИ:

В соответствии с Порядком принятия Губернатором Ставропольского края решения в целях предоставления юридическим лицам земельных участков в аренду без проведения торгов для реализации масштабных инвестиционных проектов на территории Ставропольского края, утвержденным постановлением Губернатора Ставропольского края от 16 июня 2015 г. № 305, на основании заявления

Общества с ограниченной ответственностью «Металлоизделия» от 30 апреля 2020 г. № 4, заключений министерства экономического развития Ставропольского края от 13 мая 2020 г. № 88, министерства строительства и архитектуры Ставропольского края (письмо от 19 мая 2020 г. № 01-06/4030), министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края (письмо от 19 мая 2020 г. № 02/06-4572), управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия (письмо от 18 мая 2020 г. № 04-15/1941), администрации города Невинномысска Ставропольского края (письмо от 15 мая 2020 г. № Исх.2752-05) о согласовании предоставления земельного участка из земель населённых пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 26:16:020801:23, площадью 299636 +/- 119.47 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ – город Невинномысск, город Невинномысск, улица Низяева, 1/24, в аренду без проведения торгов для реализации на территории Ставропольского края масштабного инвестиционного проекта «Производство инженерных средств охраны периметра», признать указанный инвестиционный проект соответствующим критерию, установленному подпунктом «б» пункта 2 части 1 статьи 21 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений», и рекомендовать его к реализации в целях предоставления земельного участка из земель населённых пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 26:16:020801:23, площадью 299636 +/- 119.47 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ – город Невинномысск, город Невинномысск, улица Низяева, 1/24, в аренду Обществу с ограниченной ответственностью «Металлоизделия» (ОГРН 1182651021717, ИНН 2631039405 / КПП 263101001) без проведения торгов сроком на 10 лет, а также установить срок, в течение которого Обществом с ограниченной ответственностью «Металлоизделия» может быть реализовано право на предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации указанного инвестиционного проекта – 3 месяца.

Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов осуществляется на основании соответствующего распоряжения Губернатора Ставропольского

края в соответствии с земельным законодательством.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 17

«против» - 0

«воздержались» - 0

3. СЛУШАЛИ:

Об определении приоритетных направлений инвестиционной деятельности на территории Ставропольского края на 2021-2025 годы.

Докладчик: Крынин Сергей Александрович
министр экономического развития Ставропольского края

РЕШИЛИ:

В соответствии с частью 1 статьи 7 Закона Ставропольского края «Об инвестиционной деятельности в Ставропольском крае», подпунктом 2 пункта 4 Положения о координационном совете по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 20 апреля 2001 г. № 68-п, определить следующие приоритетные направления инвестиционной деятельности на территории Ставропольского края на 2021-2025 годы:

1. Модернизация и технологическое перевооружение предприятий с внедрением энергосберегающих и ресурсосберегающих технологий, в том числе в целях поддержки экспортно-ориентированных производств.

2. Использование современных высокопроизводительных технологий при создании новых производств.

3. Развитие системы ипотечного жилищного кредитования на первичном рынке жилья.

4. Производство фармацевтической, наукоемкой и высокотехнологичной продукции, в том числе с использованием инновационных технологий.

5. Создание сопутствующей инженерной и транспортно-логистической инфраструктуры для развития региональных индустриальных, туристско-рекреационных и технологических парков.

6. Строительство новых, реконструкция и развитие действующих объектов санаторно-курортного, туристско-рекреационного и спортивного назначения, а также объектов здравоохранения. Приобретение высокотехнологичного медицинского оборудования.

7. Создание и развитие новых агропромышленных производств, внедрение современных технологий и оборудования, ориентированных на создание предприятий полного производственного цикла, включающего производство, хранение и глубокую переработку агропромышленной продукции, в том числе, импортозамещение продовольственных товаров, а также развитие отрасли животноводства и растениеводства.

8. Создание и развитие инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе в научно-технической сфере.

9. Развитие сети торгово-, транспортно-, терминально-складских объектов логистической инфраструктуры, а также сельскохозяйственных рынков.

10. Внедрение механизмов государственно-частного партнерства для устранения инфраструктурных ограничений экономического роста.

11. Развитие возобновляемых источников энергии.

12. Модернизация и технологическое перевооружение предприятий, осуществляющих регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным и городским наземным электрическим транспортом в части подвижного состава, реконструкции сопутствующей инфраструктуры, в том числе внедрение экологичных видов транспорта.

13. Модернизация и техническое перевооружение транспортной отрасли с внедрением новых технологий в целях повышения безопасности условий жизни населения.

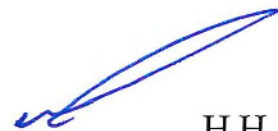
ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 28

«против» - 0

«воздержались» - 0

Заместитель председателя
Правительства Ставропольского края,
заместитель председателя координационного совета
по развитию инвестиционной деятельности и
конкуренции на территории Ставропольского края



Н.Н.Афанасов

