

ПРОТОКОЛ

заседания координационного совета по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края

27 июля 2018 г.

г. Ставрополь

№ 48

Председательствовал:	Афанасов Николай Николаевич – заместитель председателя Правительства Ставропольского края
Присутствовали:	26 чел.
Члены координационного совета по развитию инвестиционной деятельности на территории Ставропольского края	20 чел.
Приглашенные на заседание	6 чел.

Повестка дня:

1. О рекомендации к реализации масштабного инвестиционного проекта «Инвестиционный проект по выращиванию овощей (Картофель, Морковь, Лук, Свекла, Кукуруза, Подсолнечник) в открытом грунте на площади 663,01 Га» в целях предоставления обществу с ограниченной ответственностью «Ставропольский конный завод № 170» земельного участка с кадастровым номером 26:18:000000:177, в аренду без проведения торгов для реализации на нем указанного инвестиционного проекта.

2. О возможности заключения инвестиционного соглашения между Правительством Ставропольского края и Обществом с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственное предприятие «Агроинвест» в целях реализации инвестиционного проекта «Развитие производства овощных культур и строительство овощехранилища в пос. Винодельненский».

3. О согласовании утраты статуса резидента регионального промышленного парка на территории города Невинномысска Ставропольского края и Кочубеевского муниципального района Ставропольского края обществом с ограниченной ответственностью Стеклотарный завод «ГЛАСС ИНДАСТРИС», планировавшего реализовать инвестиционный проект «Строительство стеклотарного завода в промышленном парке г. Невинномысска Ставропольского края».

4. О согласовании утраты статуса резидента регионального промышленного парка на территории города Невинномысска Ставропольского края и Кочубеевского муниципального района Ставропольского края закрытым акционерным обществом «Лиссант-Юг», планировавшего реализовать инвестицион-

ный проект «Строительство завода по производству сэндвич-панелей и вентиляционного оборудования».

1. СЛУШАЛИ: О рекомендации к реализации масштабного инвестиционного проекта «Инвестиционный проект по выращиванию овощей (Картофель, Морковь, Лук, Свекла, Кукуруза, Подсолнечник) в открытом грунте на площади 663,01 Га» в целях предоставления обществу с ограниченной ответственностью «Ставропольский конный завод № 170» земельного участка с кадастровым номером 26:18:000000:177, в аренду без проведения торгов для реализации на нем указанного инвестиционного проекта.

Докладчик: Параваев Алексей Александрович
генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Ставропольский конный завод № 170»

РЕШИЛИ: В соответствии с Порядком принятия Губернатором Ставропольского края решения в целях предоставления юридическим лицам земельных участков в аренду без проведения торгов для реализации масштабных инвестиционных проектов на территории Ставропольского края, утвержденным постановлением Губернатора Ставропольского края от 16 июня 2015 г. № 305, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Ставропольский конный завод № 170» от 18 мая 2018 г. № 89, заключений министерства экономического развития Ставропольского края от 29 мая 2018 г. № 28, министерства сельского хозяйства Ставропольского края (письмо от 21.05.2018 № 02-14-13/3995), министерства строительства и архитектуры Ставропольского края (письмо от 23.05.2018 № 01-11/2483), министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края (письмо от 29.05.2018 № 05/5-4124), управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия (письмо от 28.05.2018 № 04-16/1140), администрации Александровского муниципального района Ставропольского края (письмо от 28.05.2018 № 01-2405), администрации муниципального образования Новокавказского сельсовета Александровского муниципального района Ставропольского края (письмо от 22.06.2018 № 581) о согласовании предоставления земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на который не разграничена, кадастровый номер

26:18:000000:177, площадью 6630121 +/- 13316.39 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир в плане земель ПКЗ «Ставропольский», почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Александровский район, п. Новокавказский, в аренду без проведения торгов для реализации на территории Ставропольского края масштабного инвестиционного проекта «Инвестиционный проект по выращиванию овощей (Картофель, Морковь, Лук, Свекла, Кукуруза, Подсолнечник) в открытом грунте на площади 663,01 Га, расположенного по адресу: Ставропольский край, Александровский район, п. Новокавказский», признать указанный инвестиционный проект соответствующим критериям, установленным подпунктом «б» пункта 2 части 1 статьи 21 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений», и рекомендовать его к реализации в целях предоставления земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на который не разграничена, кадастровый номер 26:18:000000:177, площадью 6630121 +/- 13316.39 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир в плане земель ПКЗ «Ставропольский», почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Александровский район, п. Новокавказский, в аренду обществу с ограниченной ответственностью «Ставропольский конный завод № 170» (ОГРН 1032600000080, ИНН 2601005984 / КПП 260101001) без проведения торгов сроком на 49 лет, а также установить срок, в течение которого обществом с ограниченной ответственностью «Ставропольский конный завод № 170» может быть реализовано право на предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации указанного инвестиционного проекта – 3 месяца.

Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов осуществляется на основании соответствующего распоряжения Губернатора Ставропольского края в соответствии с земельным законодательством.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 18
«против» - 0
«воздержались» - 2

2. СЛУШАЛИ:

О возможности заключения инвестиционного соглашения между Правительством Ставропольского края и Обществом с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственное предприятие «Агроинвест» в целях реализации инвестиционного проекта «Развитие производства овощных культур и строительство овощехранилища в пос. Винодельненский».

Докладчик: Субботин Илья Евгеньевич
финансовый директор группы компаний
«Иррико»

РЕШИЛИ:

На основании заключений министерства сельского хозяйства Ставропольского края от 01 июня 2018 г., министерства экономического развития Ставропольского края от 09 июня 2018 г. и министерства финансов Ставропольского края от 18 июня 2018 г., признать возможным заключение инвестиционного соглашения между Правительством Ставропольского края и Обществом с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственное предприятие «Агроинвест» в целях реализации на территории Ставропольского края инвестиционного проекта «Развитие производства овощных культур и строительство овощехранилища в пос. Винодельненский» и оказание государственной поддержки инвестиционной деятельности в форме предоставления налоговых преимуществ в соответствии с подпунктом 8 пункта 1 статьи 2.1. Закона Ставропольского края от 26 ноября 2003 г. № 44-кз «О налоге на имущество организаций» – освобождение от налогообложения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 20
«против» - 0
«воздержались» - 0

3. СЛУШАЛИ:

О согласовании утраты статуса резидента регионального индустриального парка на территории города Невинномысска Ставропольского края и Кочубеевского муниципального района Ставропольского края обществом с ограниченной ответственностью Стеклотарный завод «ГЛАСС ИНДАСТРИС», планировавшего реализовать инвестиционный проект «Строительство стеклотарного завода в индустриальном парке г. Невинномысска Ставропольского края».

Докладчик: Коваленко Наталья Николаевна
заместитель генерального директора по раз-

витию государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Корпорация развития Ставропольского края»

РЕШИЛИ:

В соответствии с заключением государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Корпорация развития Ставропольского края» о необходимости лишения общества с ограниченной ответственностью Стеклотарный завод «ГЛАСС ИНДАСТРИС» статуса резидента регионального индустриального парка на территории города Невинномысска Ставропольского края и Кочубеевского муниципального района Ставропольского края от 10 мая 2018 г. согласовать утрату статуса резидента регионального индустриального парка на территории города Невинномысска Ставропольского края и Кочубеевского муниципального района Ставропольского края общества с ограниченной ответственностью Стеклотарный завод «ГЛАСС ИНДАСТРИС», планировавшего реализовать инвестиционный проект «Строительство стеклотарного завода в индустриальном парке г. Невинномысска Ставропольского края».

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 20
«против» - 0
«воздержались» - 0

4. СЛУШАЛИ:

О согласовании утраты статуса резидента регионального индустриального парка на территории города Невинномысска Ставропольского края и Кочубеевского муниципального района Ставропольского края закрытым акционерным обществом «Лиссант-Юг», планировавшего реализовать инвестиционный проект «Строительство завода по производству сэндвич-панелей и вентиляционного оборудования».

Докладчик: Коваленко Наталья Николаевна
заместитель генерального директора по развитию государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Корпорация развития Ставропольского края»

РЕШИЛИ:

В соответствии с заключением государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Корпорация развития Ставропольского края» о необходимости лишения закрытого акционерного общества «Лиссант-Юг» статуса ре-

зидента регионального индустриального парка на территории города Невинномысска Ставропольского края и Кочубеевского муниципального района Ставропольского края от 15 июня 2018 г. согласовать утрату статуса резидента регионального индустриального парка на территории города Невинномысска Ставропольского края и Кочубеевского муниципального района Ставропольского края закрытое акционерное общество «Лиссант-Юг», планировавшего реализовать инвестиционный проект «Строительство завода по производству сэндвич-панелей и вентиляционного оборудования».

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 20
«против» - 0
«воздержались» - 0

Заместитель председателя
Правительства Ставропольского края,
заместитель председателя координационного совета
по развитию инвестиционной деятельности и
конкуренции на территории Ставропольского края



Н.Н.Афанасов

Заместитель министра экономического
развития Ставропольского края,
секретарь координационного совета
по развитию инвестиционной деятельности
и конкуренции на территории Ставропольского края



С.А.Крынин

  