

## ПРОТОКОЛ

заседания координационного совета по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края

22 сентября 2017 г.

г. Ставрополь

№ 42

Председательствовал:

Мурга Андрей Юрьевич – заместитель председателя Правительства Ставропольского края, заместитель председателя координационного совета

Присутствовали:

34 чел.

Члены координационного совета по развитию инвестиционной деятельности на территории Ставропольского края

25 чел.

Приглашенные на заседание

9 чел.

### Повестка дня:

1. О возможности заключения инвестиционного соглашения между Правительством Ставропольского края и обществом с ограниченной ответственностью Тепличный комплекс «Марьинский» в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство тепличного комплекса «Марьинский» по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте площадью 8,47 га расположенного вблизи ст. Марьинская Кировского района».

2. О возможности заключения инвестиционного соглашения между Правительством Ставропольского края и обществом с ограниченной ответственностью «РегионСК» в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство современного санатория в г. Кисловодске».

3. О рекомендации к реализации масштабного инвестиционного проекта «Строительство стеклотарного завода в индустриальном парке г. Невинномысска Ставропольского края» в целях предоставления обществу с ограниченной ответственностью СТЕКОЛЬНЫЙ ЗАВОД «ГЛАСС ИНДАСТРИС» земельного участка с кадастровым номером 26:36:020301:64, в аренду без проведения торгов для реализации на нем указанного инвестиционного проекта.

4. О согласовании присвоения обществу с ограниченной ответственностью СТЕКОЛЬНЫЙ ЗАВОД «ГЛАСС ИНДАСТРИС» статуса резидента регионального индустриального парка на территории города Невинномысска Ставропольского края и Кочубеевского муниципального района Ставропольского края в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство стеклотарного завода в индустриальном парке г. Невинномысска Ставропольского края».

5. О согласовании утраты статуса резидента регионального индустриального парка «АПП «Ставрополье» на территории Минераловодского городского округа Ставропольского края обществу с ограниченной ответственностью «АПП «Ставрополье», планировавшего реализовать инвестиционный проект «Мясоперерабатывающий завод».

6. О согласовании присвоения обществу с ограниченной ответственностью «Мясоперерабатывающий комбинат «Деликатесы» статуса резидента регионального индустриального парка «АПП «Ставрополье» на территории Минераловодского городского округа Ставропольского края в целях реализации инвестиционного проекта «Мясоперерабатывающий завод».

7. О согласовании утраты статуса резидента регионального индустриального парка на территории города Георгиевска Ставропольского края ООО «АгроЮг», планировавшего реализовать инвестиционный проект «Завод по глубокой переработке сои».

8. О согласовании утраты статуса резидента регионального индустриального парка на территории города Георгиевска Ставропольского края ООО «Изобилие», планировавшего реализовать инвестиционный проект «Строительство семенного завода с механизированным складом для хранения семян».

#### 1. СЛУШАЛИ:

О возможности заключения инвестиционного соглашения между Правительством Ставропольского края и обществом с ограниченной ответственностью Тепличный комплекс «Марьинский» в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство тепличного комплекса «Марьинский» по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте площадью 8,47 га расположенного вблизи ст. Марьинская Кировского района».

Докладчик: Луценко Максим Александрович  
заместитель директора департамента внутреннего аудита ООО Агропромышленного холдинга «ЭКО-культура»

#### РЕШИЛИ:

1. На основании заключения министерства сельского хозяйства Ставропольского края от 09 июня 2017 года, министерства экономического развития Ставропольского края от 15 июня 2017 года и министерства финансов Ставропольского края от 14 августа 2017 года, признать возможным заключение инвестиционного соглашения между Правительством Ставропольского края и обществом с ограниченной ответственностью Тепличный комплекс «Марьинский» в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство тепличного комплекса «Марьинский» по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте площадью 8,47 га, расположенного вблизи ст. Марьинская Кировского района», и оказание государственной поддержки инвестицион-

ной деятельности в форме предоставления налоговых преимуществ в соответствии с подпунктом 8 пункта 1 статьи 2.1. Закона Ставропольского края от 26 ноября 2003 г. № 44-кз «О налоге на имущество организаций» – освобождение от налогообложения.

2. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью Тепличный комплекс «Марьинский» предоставить в министерство экономического развития Ставропольского края документы, подтверждающие реализацию не менее 20% производимой продукции на территории Ставропольского края в срок до 01 декабря 2017 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 25  
«против» - 0  
«воздержались» - 0

2. СЛУШАЛИ: О возможности заключения инвестиционного соглашения между Правительством Ставропольского края и обществом с ограниченной ответственностью «РегионСК» в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство современного санатория в г.Кисловодске».

Докладчик: Клешня Юрий Владимирович  
генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «РегионСК»

РЕШИЛИ: На основании заключения министерства культуры Ставропольского края от 09 августа 2017 года, министерства экономического развития Ставропольского края от 17 августа 2017 года и министерства финансов Ставропольского края от 23 августа 2017 года, признать возможным заключение инвестиционного соглашения между Правительством Ставропольского края и обществом с ограниченной ответственностью «РегионСК» в целях реализации особо значимого инвестиционного проекта «Строительство современного санатория в г.Кисловодске» и оказание государственной поддержки инвестиционной деятельности в форме предоставления налоговых преимуществ в соответствии с:

абзацем вторым части 2 статьи 13 Закона Ставропольского края от 1 октября 2007 года № 55-кз «Об инвестиционной деятельности в Ставропольском крае» – снижение ставки налога на прибыль организации, подлежащего зачислению в бюджет Ставропольского края на 4 процента;

подпунктом 8 пункта 1 статьи 2.1 Закона Ставропольского края от 26 ноября 2003 г. № 44-кз «О налоге на имущество организаций» – освобождение от налогообложения.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 25  
«против» - 0  
«воздержались» - 0

3. СЛУШАЛИ: О рекомендации к реализации масштабного инвестиционного проекта «Строительство стеклотарного завода в индустриальном парке г. Невинномысска Ставропольского края» в целях предоставления обществу с ограниченной ответственностью СТЕКОЛЬНЫЙ ЗАВОД «ГЛАСС ИНДАСТРИС» земельного участка с кадастровым номером 26:36:020301:64, в аренду без проведения торгов для реализации на нем указанного инвестиционного проекта.

Докладчик: Абазехов Руслан Васильевич  
генеральный директор общества с ограниченной ответственностью СТЕКОЛЬНЫЙ ЗАВОД «ГЛАСС ИНДАСТРИС»

РЕШИЛИ: В соответствии с Порядком принятия Губернатором Ставропольского края решения в целях предоставления юридическим лицам земельных участков в аренду без проведения торгов для реализации масштабных инвестиционных проектов на территории Ставропольского края, утвержденным постановлением Губернатора Ставропольского края от 16 июня 2015 г. № 305, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью СТЕКОЛЬНЫЙ ЗАВОД «ГЛАСС ИНДАСТРИС» от 21 марта 2017 г. № 7, заключений: министерства экономического развития Ставропольского края от 03 августа 2017 г. № 22; министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края (письмо от 09.08.2017 № 02/5-5674); министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края (письмо от 04.08.2017 № 01-11/10149); управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия (письмо от 09.08.2017 г. № 04-16/1747); администрации города Невинномысска Ставропольского края от 16.08.2017 № 3381-05 о согласовании предоставления земельного участка с кадастровым номером 26:16:020301:64 в аренду без проведения торгов для реализации на территории Ставропольского края масштабного инвестиционного проекта «Строительство стеклотарного завода в индустриальном парке г. Невинномысска Ставропольского края» признать указанный инвестиционный проект соответствующим критериям, установленным подпунктом «б» пункта 2 части 1

статьи 21 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений», и рекомендовать его к реализации в целях предоставления земельного участка из земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования для строительства объектов промышленного назначения, с кадастровым номером 26:16:020301:64, общей площадью 50000+/-78,2 кв. м, находящегося в собственности муниципального образования городского округа г. Невинномысска, адрес местоположения: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание по ул. Низяева, 1 А. Участок находится примерно в 50 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, г. Невинномысск, в аренду обществу с ограниченной ответственностью СТЕКОЛЬНЫЙ ЗАВОД «ГЛАСС ИНДАСТРИС» (ИНН 2631036034 , ОГРН 1172651003161) без проведения торгов сроком на 10 лет, а также установить срок, в течение которого обществом с ограниченной ответственностью СТЕКОЛЬНЫЙ ЗАВОД «ГЛАСС ИНДАСТРИС» может быть реализовано право на предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации указанного инвестиционного проекта – 3 месяца.

Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов осуществляется на основании соответствующего распоряжения Губернатора Ставропольского края в соответствии с земельным законодательством.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 25  
«против» - 0  
«воздержались» - 0

4. СЛУШАЛИ: О согласовании присвоения обществу с ограниченной ответственностью СТЕКОЛЬНЫЙ ЗАВОД «ГЛАСС ИНДАСТРИС» статуса резидента регионального индустриального парка на территории города Невинномысска Ставропольского края и Кочубеевского муниципального района Ставропольского края в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство стеклотарного завода в индустриальном парке г. Невинномысска Ставропольского края.

Докладчик: Коваленко Наталья Николаевна  
заместитель генерального директора по развитию государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Корпорация развития Ставропольского края»

Содокладчик: Абазехов Руслан Васильевич  
генеральный директор общества с ограни-  
ченной ответственностью СТЕКОЛЬНЫЙ  
ЗАВОД «ГЛАСС ИНДАСТРИС»

РЕШИЛИ:

Согласовать присвоение обществу с ограниченной ответственностью СТЕКОЛЬНЫЙ ЗАВОД «ГЛАСС ИНДАСТРИС» статуса резидента регионального индустриального парка на территории города Невинномысска Ставропольского края и Кочубеевского муниципального района Ставропольского края.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 25  
«против» - 0  
«воздержались» - 0

5. СЛУШАЛИ:

О согласовании утраты статуса резидента регионального индустриального парка «АПП «Ставрополье» на территории Минераловодского городского округа Ставропольского края обществу с ограниченной ответственностью «АПП «Ставрополье», планировавшего реализовать инвестиционный проект «Мясоперерабатывающий завод» и о согласовании присвоения обществу с ограниченной ответственностью «Мясоперерабатывающий комбинат «Деликатесы» статуса резидента регионального индустриального парка «АПП «Ставрополье» на территории Минераловодского городского округа Ставропольского края в целях реализации инвестиционного проекта «Мясоперерабатывающий завод».

Докладчик: Коваленко Наталья Николаевна  
заместитель генерального директора по раз-  
витию государственного унитарного пред-  
приятия Ставропольского края «Корпорация  
развития Ставропольского края»

РЕШИЛИ:

1. Согласовать утрату статуса резидента регионального индустриального парка «АПП «Ставрополье» на территории Минераловодского городского округа Ставропольского края обществом с ограниченной ответственностью «АПП «Ставрополье», планировавшего реализовать инвестиционный проект «Мясоперерабатывающий завод».

2. Принять решение о присвоении обществу с ограниченной ответственностью «Мясоперерабатывающий комбинат «Деликатесы» статуса резидента регионального индуст-

риального парка «АПП «Ставрополье» на территории Минераловодского городского округа Ставропольского края в целях реализации инвестиционного проекта «Мясоперерабатывающий завод».

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 25  
«против» - 0  
«воздержались» - 0

6. СЛУШАЛИ: О согласовании утраты статуса резидента регионального индустриального парка на территории города Георгиевска Ставропольского края ООО «АгроЮг», планировавшего реализовать инвестиционный проект «Завод по глубокой переработке сои».

Докладчик: Коваленко Наталья Николаевна  
заместитель генерального директора по развитию государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Корпорация развития Ставропольского края»

РЕШИЛИ: На основании заключения ГУП СК «Корпорация развития СК» о необходимости лишения ООО «АгроЮг» статуса резидента регионального индустриального парка на территории города Георгиевска Ставропольского края от 16 августа 2017 г. согласовать утрату ООО «АгроЮг» статуса резидента регионального индустриального парка на территории города Георгиевска Ставропольского края.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 25  
«против» - 0  
«воздержались» - 0

7. СЛУШАЛИ: О согласовании утраты статуса резидента регионального индустриального парка на территории города Георгиевска Ставропольского края ООО «Изобилие», планировавшего реализовать инвестиционный проект «Строительство семенного завода с механизированным складом для хранения семян».

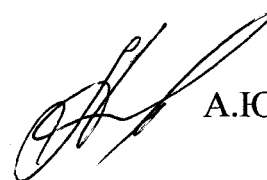
Докладчик: Коваленко Наталья Николаевна  
заместитель генерального директора по развитию государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Корпорация развития Ставропольского края»

РЕШИЛИ: На основании заключения ГУП СК «Корпорация раз-

вития СК» о необходимости лишения ООО «Изобилие» статуса резидента регионального индустриального парка на территории города Георгиевска Ставропольского края от 16 августа 2017 г. согласовать утрату ООО «Изобилие» статуса резидента регионального индустриального парка на территории города Георгиевска Ставропольского края.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 25  
«против» - 0  
«воздержались» - 0

Заместитель председателя  
Правительства Ставропольского края,  
заместитель председателя координационного совета  
по развитию инвестиционной деятельности и  
конкуренции на территории Ставропольского края



А.Ю.Мурга

Заместитель начальника управления  
по модернизации экономики, развитию  
инноваций и нанотехнологий министерства  
экономического развития Ставропольского края,  
секретарь координационного совета  
по развитию инвестиционной деятельности  
и конкуренции на территории Ставропольского края



С.Н.Макрушин

