

0716/10679

ПРОТОКОЛ

заседания координационного совета по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края

11 августа 2016 г.

г. Ставрополь

№ 35

Председательствовал:	Мурга Андрей Юрьевич – заместитель председателя Правительства Ставропольского края – министр экономического развития Ставропольского края, заместитель председателя координационного совета
Присутствовали:	32 чел.
Члены координационного совета по развитию инвестиционной деятельности на территории Ставропольского края	26 чел.
Приглашенные на заседание	6 чел.

Повестка дня:

1. О возможности заключения инвестиционного соглашения между Правительством Ставропольского края и обществом с ограниченной ответственностью «Тепличный комбинат «Андроповский» в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство тепличного комплекса площадью 10 га (в перспективе – до 30 га) в селе Солуно-Дмитриевское Андроповского района Ставропольского края».

2. О рекомендации к реализации инвестиционного проекта «Строительство тепличного комплекса для выращивания томатов площадью 12 га» на территории регионального индустриального парка «Александровский» в Ставропольском крае, в целях предоставления обществу с ограниченной ответственностью Тепличный комплекс «Александровский» земельных участков с кадастровыми номерами 26:18:060501:36, 26:18:060501:40, 26:18:060501:43, 26:18:060501:44 в аренду без проведения торгов для реализации на нем указанного инвестиционного проекта.

3. О согласовании присвоения обществу с ограниченной ответственностью Тепличный комплекс «Александровский» статуса резидента регионального индустриального парка «Александровский» в Ставропольском крае в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство тепличного комплекса для выращивания томатов площадью 12 га».

4. О согласовании утраты статуса резидента регионального индустриального парка на территории Новоалександровского муниципального района Ставропольского края обществом с ограниченной ответственностью Инвестиционно-Промышленная Компания «Транслогистик», планировавшего реал-

лизовать инвестиционный проект «Сахарный комбинат мощностью 10 тыс. тонн сахарной свеклы в сутки в Ставропольском крае».

1. СЛУШАЛИ: О возможности заключения инвестиционного соглашения между Правительством Ставропольского края и обществом с ограниченной ответственностью «Тепличный комбинат «Андроповский» в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство тепличного комплекса площадью 10 га (в перспективе – до 30 га) в селе Солуно-Дмитриевское Андроповского района Ставропольского края».

Докладчик: Фурсаев Кирилл Сергеевич
финансовый директор общества с ограниченной ответственностью «Тепличный комбинат «Андроповский»

РЕШИЛИ: Признать возможным заключение инвестиционного соглашения между Правительством Ставропольского края и обществом с ограниченной ответственностью «Тепличный комбинат «Андроповский» в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство тепличного комплекса площадью 10 га (в перспективе – до 30 га) в селе Солуно-Дмитриевское Андроповского района Ставропольского края» и оказание государственной поддержки инвестиционной деятельности в форме предоставления налоговых преимуществ в соответствии с:

подпунктом 8 пункта 1 статьи 2.1. Закона Ставропольского края от 26 ноября 2003 г. № 44-кз «О налоге на имущество организаций» – освобождение от налогообложения.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 26
«против» - 0
«воздержались» - 0

2. СЛУШАЛИ: О рекомендации к реализации инвестиционного проекта «Строительство тепличного комплекса для выращивания томатов площадью 12 га» на территории регионального индустриального парка «Александровский» в Ставропольском крае, в целях предоставления обществу с ограниченной ответственностью Тепличный комплекс «Александровский» земельных участков с кадастровыми номерами 26:18:060501:36, 26:18:060501:40, 26:18:060501:43, 26:18:060501:44 в аренду без проведения торгов для реализации на нем указанного инвестиционного проекта.

Докладчик: Заифов Резуан Азаматович
генеральный директор общества с ограни-
ченной ответственностью Тепличный ком-
плекс «Александровский»

РЕШИЛИ:

На основании заключения министерства экономического развития Ставропольского края от 29 июля 2016 г. № 6, письма министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края от 25.07.2016 г. № 05/5-5489, письма министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 26.07.2016 г. № 01-11/10887, письма управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия от 27.07.2016 г. № 04-15/1956, заключения администрации Александровского сельского совета Александровского района Ставропольского края от 29.07.2016 г. № 1779 и заключения администрации Александровского муниципального района Ставропольского края о согласовании предоставления земельных участков с кадастровым номерами № 26:18:060501:36, № 26:18:060501:40, № 26:18:060501:43 и № 28:18:060501:44 принадлежащих на праве собственности Александровскому сельскому совету Александровского района Ставропольского края, в аренду без проведения торгов для реализации указанного инвестиционного проекта признать инвестиционный проект «Строительство тепличного комплекса для выращивания томатов площадью 12 га» соответствующим критериям, установленным пунктом 2 части 1 статьи 21 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» и рекомендовать его к реализации в целях предоставления вышеуказанных земельных участков обществу с ограниченной ответственностью Тепличный комплекс «Александровский» (ИНН 2601000383, ОГРН 1152651020037)

с кадастровым номером 26:18:060501:36 площадью 86028+/-205 квадратных метров, из земель населенных пунктов, расположенного по адресу Ставропольский край, Александровский район, село Александровское, в плане земель НП «Александровское, разрешенного к использованию для сельскохозяйственного производства,

с кадастровым номером № 26:18:060501:40 площадью 126 654+/-249 квадратных метров, из земель населенных пунктов, расположенного по адресу Ставропольский край, Александровский район, село Александровское, в

плане земель НП «Александровское, разрешенного к использованию для сельскохозяйственного производства,

с кадастровым номером № 26:18:060501:43 площадью 97 274+/-218 квадратных метров, из земель населенных пунктов, расположенного по адресу Ставропольский край, Александровский район, село Александровское, в плане земель НП «Александровское, разрешенного к использованию для сельскохозяйственного производства,

с кадастровым номером № 26:18:060501:44 площадью 11 4137+/-236 квадратных метров, из земель населенных пунктов, расположенного по адресу Ставропольский край, Александровский район, село Александровское, в плане земель НП «Александровское, разрешенного к использованию для сельскохозяйственного производства, расположенных на территории регионального индустриального парка «Александровский» в Ставропольском крае, в аренду без проведения торгов сроком на 10 лет, при условии предоставления обществом с ограниченной ответственностью Тепличный Комплекс «Александровский» дополнительных документов, подтверждающих возможность финансового обеспечения реализации инвестиционного проекта на сумму не менее 546 млн. рублей, в течение 5 рабочих дней с даты принятия настоящего решения координационным советом, помимо ранее представленных, а также установить срок, в течение которого обществом с ограниченной ответственностью Тепличный Комплекс «Александровский» может быть реализовано право на предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов для реализации указанного инвестиционного проекта – 3 месяца, при выполнении им вышеуказанного условия.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 26
«против» - 0
«воздержались» - 0

3. СЛУШАЛИ: О согласовании присвоения обществу с ограниченной ответственностью Тепличный комплекс «Александровский» статуса резидента регионального индустриального парка «Александровский» в Ставропольском крае в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство тепличного комплекса для выращивания томатов площадью 12 га».

Докладчик: Коваленко Наталья Николаевна
руководитель отдела сопровождения инвесторов и резидентов государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Корпорация развития Ставропольского края»

РЕШИЛИ: Согласовать присвоение обществу с ограниченной ответственностью Тепличный Комплекс «Александровский» статуса резидента регионального индустриального парка «Александровский» в Ставропольском крае в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство тепличного комплекса для выращивания томатов площадью 12 га».

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 26
«против» - 0
«воздержались» - 0

4. СЛУШАЛИ: О согласовании утраты статуса резидента регионального индустриального парка на территории Новоалександровского муниципального района Ставропольского края обществом с ограниченной ответственностью Инвестиционно-Промышленная Компания «Транслогистик», планировавшего реализовать инвестиционный проект «Сахарный комбинат мощностью 10 тыс. тонн сахарной свеклы в сутки в Ставропольском крае».

Докладчик: Коваленко Наталья Николаевна
руководитель отдела сопровождения инвесторов и резидентов государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Корпорация развития Ставропольского края»

Содокладчик: Свечинский Анатолий Федорович
директор общества с ограниченной ответственностью Инвестиционно-Промышленная Компания «Транслогистик»

РЕШИЛИ: Предоставить возможность обществу с ограниченной ответственностью Инвестиционно-Промышленной Компании «Транслогистик», в течение месяца с даты принятия настоящего решения координационным советом, приступить к реализации инвестиционного проекта «Сахарный

комбинат мощностью 10 тыс. тонн сахарной свеклы в сутки в Ставропольском крае». В случае невыполнения обществом с ограниченной ответственностью Инвестиционно-Промышленной Компанией «Транслогистик» принятых на себя обязательств, определенных нормами соглашения о ведении деятельности резидента регионального индустриального парка на территории Новоалександровского муниципального района Ставропольского края от 24.04.2014 г. № 30 заключенного между ООО ИПК «Транслогистик» и ГУП СК «Корпорация развития Ставропольского края», вопрос о согласовании утраты статуса резидента регионального индустриального парка на территории Новоалександровского муниципального района Ставропольского края обществом с ограниченной ответственностью Инвестиционно-Промышленной Компанией «Транслогистик» вынести на рассмотрение координационного совета.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 24
 «против» - 0
 «воздержались» - 2

Заместитель председателя Правительства Ставропольского края – министр экономического развития Ставропольского края, заместитель председателя координационного совета по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края

 А.Ю.Мурга

Заместитель начальника управления по модернизации экономики, развитию инноваций и нанотехнологий министерства экономического развития Ставропольского края, секретарь координационного совета по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края

 С.Н.Макрушин

