



## ПРОТОКОЛ

заседания координационного совета по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края

09 июня 2016 г.

г. Ставрополь

№ 34

Председательствовал:

Мурга Андрей Юрьевич – заместитель председателя Правительства Ставропольского края – министр экономического развития Ставропольского края, заместитель председателя координационного совета

Присутствовали:

34 чел.

Члены координационного совета по развитию инвестиционной деятельности на территории Ставропольского края

25 чел.

Приглашенные на заседание

9 чел.

### Повестка дня:

1. О рекомендации к реализации инвестиционного проекта «Развитие рынка газомоторной отрасли Ставропольского края», на территории города Невинномысска Ставропольского края, регионального индустриального парка, в целях предоставления обществу с ограниченной ответственностью «Став-Газ» земельного участка с кадастровым № 26:16:010101:26 в аренду без проведения торгов для реализации на нем указанного инвестиционного проекта.

2. О возможности заключения инвестиционного соглашения между Правительством Ставропольского края и обществом с ограниченной ответственностью автомобильная компания «Ставрополь Авто» в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство автосборочного завода на территории Ставропольского края (ОЕМ-проект «промышленная сборка») мощностью 100 тысяч автомобилей в год», реализуемого на территории Ставропольского края.

3. О возможности заключения дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению от 27.11.2014 г. № 475 между Правительством Ставропольского края и обществом с ограниченной ответственностью Тепличный Комплекс «ЭКО-культура» в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство тепличного комплекса ООО ТК «ЭКО-культура» по производству овощных культур, расположенного по адресу ст. Марьинская Кировского района Ставропольского края.

4. О возможности заключения инвестиционного соглашения между Правительством Ставропольского края и обществом с ограниченной ответст-

венностью «Эрмис» в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство сельскохозяйственного рынка», реализуемого на территории Ставропольского края.

5. О согласовании утраты статуса резидента регионального промышленного парка на территории города Невинномысска Ставропольского края и Кочубеевского муниципального района Ставропольского края обществом с ограниченной ответственностью «Инновации. Проекты. Инжиниринг», планировавшего реализовать инвестиционный проект «Создание производства диметилового эфира высокой чистоты мощностью 2400 тонн в год».

1. СЛУШАЛИ: О рекомендации к реализации инвестиционного проекта «Развитие рынка газомоторной отрасли Ставропольского края», на территории Ставропольского края, регионального промышленного парка, в целях предоставления обществу с ограниченной ответственностью «Став-Газ» земельного участка с кадастровым № 26:16:010101:26 в аренду без проведения торгов для реализации на нем указанного инвестиционного проекта

Докладчик: Демишев Константин Викторович – генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Став-Газ»

РЕШИЛИ: На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Став-Газ» о реализации на территории Ставропольского края инвестиционного проекта «Развитие рынка газомоторной отрасли Ставропольского края» и о необходимости предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов для его реализации от 31 марта 2016 г. № 76 и прилагаемых к нему документов, заключения министерства экономического развития Ставропольского края от 14 апреля 2016 г. № 5, письма министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края от 14 апреля 2016 г. № 05/5-2602, письма министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 11 апреля 2016 г. № 01-11/5626, письма управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия от 14 апреля 2016 г. № 04-15/938 и заключения администрации города Невинномысска Ставропольского края от 13 апреля 2016 г. № 1496-01 о согласовании предоставления земельного участка с кадастровым № 26:16:010101:26 в аренду без проведения торгов для реализации указанного инвестиционного проекта признать инвестиционный проект «Разви-

тие рынка газомоторной отрасли Ставропольского края» соответствующим критериям, установленным пунктом 2 части 1 статьи 21 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» и рекомендовать его к реализации в целях предоставления земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, обществу с ограниченной ответственностью «Став-Газ» (ИНН 2631806131; ОГРН 1142651025582) из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 26:16:010101:26 площадью 5 0000+/-78 квадратных метров, расположенного по адресу Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Правокубанская, 1/1, разрешенного к использованию для строительства объектов промышленного назначения расположенных на территории города Невинномысска Ставропольского края, регионального индустриального парка на территории города Невинномысска Ставропольского края и Кочубеевского муниципального района Ставропольского края, в аренду без проведения торгов сроком на 10 лет, а также установить срок, в течение которого обществом с ограниченной ответственностью «Став-Газ» может быть реализовано право на предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации указанного инвестиционного проекта – 3 месяца.

Предоставление земельного участка без проведения торгов осуществляется на основании соответствующего распоряжения Губернатора Ставропольского края.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 15  
 «против» - 0  
 «воздержались» - 0

2. СЛУШАЛИ: О возможности заключения инвестиционного соглашения между Правительством Ставропольского края и обществом с ограниченной ответственностью автомобильная компания «Ставрополь Авто» в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство автосборочного завода на территории Ставропольского края (ОЕМ-проект «промышленная сборка») мощностью 100 тысяч автомобилей в год», реализуемого на территории Ставропольского края

Докладчик: Изотов Александр Викторович – исполнительный директор общества с ограниченной ответственностью автомобильная ком-

## пания «Ставрополь Авто»

## РЕШИЛИ:

Признать возможным заключение инвестиционного соглашения между Правительством Ставропольского края и обществом с ограниченной ответственностью автомобильная компания «Ставрополь Авто» в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство автосборочного завода на территории Ставропольского края (ОЕМ-проект «промышленная сборка») мощностью 100 тысяч автомобилей в год» и оказание государственной поддержки инвестиционной деятельности в форме предоставления налоговых преимуществ в соответствии с:

подпунктом 8 пункта 1 статьи 2.1. Закона Ставропольского края от 26 ноября 2003 г. № 44-кз «О налоге на имущество организаций» – освобождение от налогообложения; абзацем четвертым части 3 статьи 13 Закона Ставропольского края от 1 октября 2007 года № 55-кз «Об инвестиционной деятельности в Ставропольском крае» – снижение ставки налога на прибыль организации, подлежащего зачислению в бюджет Ставропольского края на 4,5 процента.

## ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 15  
 «против» - 0  
 «воздержались» - 0

## 3. СЛУШАЛИ:

О возможности заключения дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению от 27.11.2014 г. № 475 между Правительством Ставропольского края и обществом с ограниченной ответственностью Тепличный Комплекс «ЭКО-культура» в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство тепличного комплекса ООО ТК «ЭКО-культура» по производству овощных культур, расположенного по адресу ст. Марьинская Кировского района Ставропольского края

Докладчик: Луценко Максим Александрович – главный бухгалтер Агропромышленного холдинга «ЭКО-культура»

## РЕШИЛИ:

Признать возможным заключение дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению от 27.11.2014 г. № 475 между Правительством Ставропольского края и обществом с ограниченной ответственностью Тепличный Комплекс «ЭКО-культура» в целях реализации инвестици-

онного проекта «Строительство тепличного комплекса ООО ТК «ЭКО-культура» по производству овощных культур, расположенного по адресу ст. Марьинская Кировского района Ставропольского края» в соответствии с подпунктом 19 Порядка заключения, мониторинга хода реализации и расторжения инвестиционного соглашения, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 28 ноября 2013 г. № 434-п, на основании изменения основных экономических, бюджетных и социальных показателей реализации инвестиционного проекта.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 15  
 «против» - 0  
 «воздержались» - 0

4. СЛУШАЛИ: О возможности заключения инвестиционного соглашения между Правительством Ставропольского края и обществом с ограниченной ответственностью «Эрмис» в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство сельскохозяйственного рынка», реализуемого на территории Ставропольского края

Докладчик: Чичко Андрей Иванович – директор общества с ограниченной ответственностью «Эрмис»

РЕШИЛИ: Признать возможным заключение инвестиционного соглашения между Правительством Ставропольского края и обществом с ограниченной ответственностью «Эрмис» в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство сельскохозяйственного рынка» и оказание государственной поддержки инвестиционной деятельности в форме предоставления налоговых преимуществ в соответствии с: подпунктом 8 пункта 1 статьи 2.1. Закона Ставропольского края от 26 ноября 2003 г. № 44-кз «О налоге на имущество организаций» – освобождение от налогообложения; абзацем вторым части 3 статьи 13 Закона Ставропольского края от 1 октября 2007 года № 55-кз «Об инвестиционной деятельности в Ставропольском крае» – снижение ставки налога на прибыль организации, подлежащего зачислению в бюджет Ставропольского края на 3,5 процента.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 13  
 «против» - 1  
 «воздержались» - 0

5. СЛУШАЛИ: О согласовании утраты статуса резидента регионального индустриального парка на территории города Невинномысска Ставропольского края и Кочубеевского муниципального района Ставропольского края обществом с ограниченной ответственностью «Инновации. Проекты. Инжиниринг», планировавшего реализовать инвестиционный проект «Создание производства диметилового эфира высокой чистоты мощностью 2400 тонн в год»

Докладчик: Абдурахимов Заур Тофикович – директор государственного унитарного предприятия «Корпорация развития Ставропольского края»

РЕШИЛИ: Согласовать утрату статуса резидента регионального индустриального парка на территории города Невинномысска Ставропольского края и Кочубеевского муниципального района Ставропольского края общества с ограниченной ответственностью «Инновации. Проекты. Инжиниринг», планировавшего реализовать инвестиционный проект «Создание производства диметилового эфира высокой чистоты мощностью 2400 тонн в год».

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 25  
«против» - 0  
«воздержались» - 0

Заместитель председателя Правительства Ставропольского края – министр экономического развития Ставропольского края, заместитель председателя координационного совета по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края

 А.Ю.Мурга

Заместитель начальника управления по модернизации экономики, развитию инноваций и нанотехнологий министерства экономического развития Ставропольского края, секретарь координационного совета по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края

 С.Н.Макрушин

