



ПРОТОКОЛ

заседания координационного совета по развитию инвестиционной деятельности на территории Ставропольского края

10 декабря 2015 г.

г. Ставрополь

№ 31

Председательствовал:

Мурга Андрей Юрьевич – заместитель председателя Правительства Ставропольского края – министр экономического развития Ставропольского края, заместитель председателя координационного совета

Присутствовали:

Члены координационного совета по развитию инвестиционной деятельности на территории Ставропольского края 23 чел.

Приглашенные на заседание 7 чел.

Повестка дня:

1. О создании регионального индустриального парка «АПП «Ставрополье» на территории Минераловодского городского округа Ставропольского края.
2. О возможности заключения инвестиционного соглашения между Правительством Ставропольского края и обществом с ограниченной ответственностью «Ставролен» в целях реализации инвестиционного проекта «Реконструкция ООО «Ставролен» с целью переработки газового сырья месторождений Северного Каспия».
3. О рекомендации к реализации инвестиционного проекта «Строительство железнодорожного тупика к металлургическому заводу «СтавСталь», расположенного на территории города Невинномысска Ставропольского края, регионального индустриального парка, в целях предоставления обществу с ограниченной ответственностью «СтавСталь» земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации на нем указанного инвестиционного проекта.

1. СЛУШАЛИ: О создании регионального индустриального парка «АПП «Ставрополье» на территории Минераловодского городского округа Ставропольского края

Докладчик: Фисенко Галина Васильевна – начальник управления экономического развития администрации Минераловодского городского округа

Содокладчик: Новиков Алексей Викторович – генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «АПП Ставрополье»

РЕШИЛИ: Согласовать создание регионального индустриального парка «АПП «Ставрополье» на территории Минераловодского городского округа Ставропольского края, включив в его состав земельные участки, указанные в приложении к настоящему протоколу.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 23
«против» - 0
«воздержались» - 0

2. СЛУШАЛИ: О возможности заключения инвестиционного соглашения между Правительством Ставропольского края и обществом с ограниченной ответственностью «Ставролен» в целях реализации инвестиционного проекта «Реконструкция ООО «Ставролен» с целью переработки газового сырья месторождений Северного Каспия»

Докладчик: Усов Александр Николаевич – заместитель генерального директора по экономике и финансам – казначей общества с ограниченной ответственностью «Ставролен»

Содокладчик: Шульженко Виталий Иванович - первый заместитель министра энергетики, промышленности и связи Ставропольского края

РЕШИЛИ: Признать возможным заключение инвестиционного соглашения между Правительством Ставропольского края и обществом с ограниченной ответственностью «Ставролен» в целях реализации инвестиционного проекта «Реконструкция ООО «Ставролен» с целью переработки газового сырья месторождений Северного Каспия» и оказание государственной поддержки инвестиционной деятельности в форме предоставления налоговых преимуществ в соответствии с:
подпунктом 8 пункта 1 статьи 2.1. Закона Ставропольского края от 26 ноября 2003 г. № 44-кз «О налоге на имущество организаций» – освобождение от налогообложения;
абзацем четвертым части 4¹ статьи 13 Закона Ставропольского края от 1 октября 2007 года № 55-кз «Об инвестиционной деятельности в Ставропольском крае».

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 23
«против» - 0
«воздержались» - 0

3. СЛУШАЛИ: О рекомендации к реализации инвестиционного проекта «Строительство железнодорожного тупика к металлургическому заводу «СтавСталь», расположенного на территории города Невинномысска Ставропольского края, регионального индустриального парка, в целях предоставления обществу с ограниченной ответственностью «СтавСталь» земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации на нем указанного инвестиционного проекта

Докладчик: Надтокин Александр Владимирович – заместитель генерального директора общества с ограниченной ответственностью «СтавСталь»

РЕШИЛИ: На основании заключения министерства экономического развития Ставропольского края от 10 ноября 2015 г. № 4, заключения министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края от 10 ноября 2015 г. № 05/5-7578, заключения министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 20 ноября 2015 г. № 01-11/11011, письмом министерства сельского хозяйства Ставропольского края от 06 ноября 2015 г. № 02-15-15/6328, заключения управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия от 06 ноября 2015 г. № 04-15/1854 и заключения администрации города Невинномысска Ставропольского края от 06 ноября 2015 г. № 4635-01 о согласовании предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации указанного инвестиционного проекта признать инвестиционный проект «Строительство железнодорожного тупика к металлургическому заводу «СтавСталь» соответствующим критериям, установленным пунктом 2 статьи 21 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» и рекомендовать его к реализации в целях предоставления земельных участков обществу с ограниченной ответственностью «СтавСталь» (ИНН 2631054210, ОГРН 1102648000950) из земель населенных пунктов, с кадастровыми номерами 26:16:000000:3120 площадью 11956+/-38 квадратных метров, 26:16:020301:139 площадью 14462+/-42 квадратных метров, 26:16:020301:138 площадью 4515+/-24 квадратных метров, разрешенных к использованию для строительства объектов промышленного назначения расположенных на территории города Невинномысска Ставропольского края, регионального индустриального парка на территории города Невинномысска Ставропольского края и Кочубеевского муниципального района Ставропольского края, в аренду без проведения торгов сроком на 10 лет, а также установить срок, в течение которого обществом с ограниченной ответственностью «СтавСталь» может быть реализовано право на предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации указанного инвестиционного проекта - 3 месяца.

Предоставление земельного участка без торгов осуществляется на основании распоряжения Губернатора Ставро-

польского края, а также документов, предусмотренных ст. 39 Земельного кодекса Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 23
«против» - 0
«воздержались» - 0

Заместитель председателя Правительства Ставропольского края – министр экономического развития Ставропольского края, заместитель председателя координационного совета по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края



А.Ю.Мурга

Заместитель начальника управления по модернизации экономики, развитию инноваций и нанотехнологий министерства экономического развития Ставропольского края, секретарь координационного совета по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края



С.Н.Макрушин



Приложение

к протоколу заседания
координационного совета по
развитию инвестиционной
деятельности на территории
Ставропольского края
от 10 декабря 2015 г. № 31

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, подлежащих включению в состав регионального индустриального парка «АПП «Ставрополье» на территории Минераловодского городского округа Ставропольского края

№ п/п	Реквизиты свидетельства о государственной регистрации права	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Субъект права собственности/вид права
1	2	3	4	5
1.	26-26-21/006/2013-879 от 14.05.2013	26:23:060213:12	79000	Муниципальное образование Минераловодский муниципальный район Ставропольского края, собственность
2.		26:23:070202:4	1661425	Государственная собственность не разграничена
3.		26:23:000000:2317	40188	Государственная собственность не разграничена
4.		26:23:070202:21	55006	Государственная собственность не разграничена
5.	26-АИ 940273 от 14.10.2014	26:23:070202:14	65000	Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленный парк «Ставрополье», собственность

1	2	3	4	5
6.	26 АИ 940272 от 14.10.2014	26:23:070202:10	55000	Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленный парк «Ставрополье», собственность

Заместитель председателя
Правительства Ставропольского края –
министр экономического развития
Ставропольского края,
заместитель председателя координационного совета



А.Ю.Мурга

Заместитель начальника управления
по модернизации экономики,
развитию инноваций и нанотехнологий
министерства экономического развития
Ставропольского края,
секретарь координационного совета



С.Н. Макрушин

